

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 2
к соглашению № 309/С от 24.01.2023 о взаимодействии между
Государственным автономным учреждением Тверской области
«Многофункциональный центр предоставления государственных
и муниципальных услуг Тверской области»
и Министерством строительства Тверской области

г. Тверь

«10» 11 2023 г.

Государственное автономное учреждение Тверской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Тверской области» в лице директора Прудникова Дениса Александровича, действующего на основании Устава, далее именуемый МФЦ, с одной стороны, и Министерство строительства Тверской области, в лице и.о. Министра строительства Тверской области Горбуновой Елены Борисовны, действующей на основании Положения о Министерстве строительства Тверской области, утвержденного постановлением Правительства Тверской области от 11.12.2018 № 352-пп и распоряжения Губернатора Тверской области от 19.10.2023 № 414-рг, далее именуемый Орган, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, на основании статьи 18 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 21.10.2022 № 1876 «О реализации мероприятий по переселению жителей г. Херсона и части Херсонской области, покинувших место постоянного проживания и прибывших в экстренном порядке на иные территории Российской Федерации», заключили настоящее дополнительное соглашение к соглашению № 309/С от 24.01.2023 о взаимодействии между Государственным автономным учреждением Тверской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Тверской области» и Министерством строительства Тверской области (в ред. от 30.06.2023, далее – Соглашение) о нижеследующем.

1. В пункте 4.2.6. Соглашения слова "системе «Реформа ЖКХ»" заменить словами «системе Фонда»;

2. В пункте 4.2.15. Соглашения слово «массовом» исключить;

3. Приложение № 1 к Соглашению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему дополнительному соглашению (Приложение № 1 к настоящему дополнительному соглашению).

4. В приложении № 2 к Соглашению слово «массовом» исключить.

5. Приложение № 4 к Соглашению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему дополнительному соглашению (Приложение № 2 к настоящему дополнительному соглашению).

2. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью
Соглашения

3. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с даты подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Соглашению.

4. Условия Соглашения, не затронутые настоящим дополнительным соглашением, остаются неизменными.

5. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

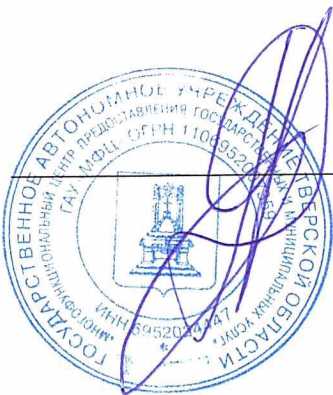
6. Реквизиты и подписи Сторон:

Государственное автономное учреждение Тверской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

Юридический адрес: 170026, г.Тверь, пр.Комсомольский, д.4/4
тел. 8 (4822) 78-71-12

ИНН 6952024447; ОГРН 1106952007359

Директор



Д.А. Прудников

Министерство строительства Тверской области

Юридический адрес: 170100, г. Тверь, площадь Святого Благоверного Князя Михаила Тверского, д.5
тел. 8 (4822) 35-68-20

ИНН 6950053604; ОГРН 1076952005041

**Исполняющий обязанности
Министра строительства
Тверской области**



Е.Б. Горбунова

**Перечень государственных услуг, предоставляемых в государственном автономном учреждении Тверской области
«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»**

Наименование государственной услуги	Перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги	Срок оказания государственной услуги	Нормативный правовой акт Тверской области, устанавливающий государственную услугу	Наименование административных процедур (действий) передаваемых на исполнение ГАУ «МФЦ»
1	2	3	4	5
<p>Предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения на основании выдаваемого государственного жилищного сертификата жителям г. Херсона и части Херсонской области, покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном порядке на постоянное место жительства в Тверскую область</p>	<p><u>1. В целях получения государственного жилищного сертификата</u> 1.1. Заявление о предоставлении социальной выплаты на приобретение жилого помещения на основании выдаваемого государственного жилищного сертификата жителям г. Херсона и части Херсонской области, покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном порядке на постоянное место жительства в Тверскую область, подписанное гражданином (или его законным представителем); 1.2. Документ, удостоверяющий личность гражданина, членов его семьи (паспорт гражданина Российской Федерации, свидетельство о рождении для детей до 14 лет). При этом к членам семьи гражданина относятся супруг (супруга), несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся по очной форме в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, а также родители и другие лица, находящиеся на иждивении гражданина (супруга, супруги) и проживающие совместно с ними (<u>все страницы указанного документа</u>); 1.3. Документ, удостоверяющий личность представителя заявителя, документ, подтверждающего полномочия представителя заявителя в соответствии с законодательством Российской Федерации (в случае подачи документов через представителя заявителя); 1.4. Документ, удостоверяющий факт регистрации по месту жительства в г. Херсоне или части Херсонской области гражданина и членов его семьи в любой период до 13 октября 2022 года, в том числе выданного компетентным органом Украины не позднее 13 октября 2022 года либо компетентным органом</p>	<p>Не превышающий 10 рабочих дней.</p> <p>В случае направления запроса в уполномоченный орган Херсонской области с целью подтверждения проживания гражданина, членов его семьи на территории г. Херсона или части Херсонской области или при рассмотрении заявлений граждан коллегиальным органом, образованным</p>	<p>Постановление Правительства Тверской области от 13.12.2022 № 703-пп «О единовременных выплатах на обзаведение имуществом и социальных выплатах на приобретение жилых помещений жителям г. Херсона и части Херсонской области, покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном порядке на постоянное место жительства в Тверскую область»</p>	<p>Информирование заявителя (представителя заявителя) о порядке предоставления государственной услуги.</p> <p>Прием документов от заявителя (представителя заявителя) для предоставления государственной услуги.</p> <p>Выдача заявителю (представителю заявителя) сертификата на бумажном носителе или уведомления об отказе в выдаче сертификата.</p>

	<p>Херсонской области, содержащего отметку о регистрации по месту жительства, выписки из домовой книги, карточки прописки, адресной справки, справки о регистрации по месту жительства, выданной к ID-карте, выписки из единого государственного демографического реестра о регистрации места жительства, справки о внесении сведений в этот реестр, документа, подтверждающего факт пребывания ребенка-сироты, ребенка, оставшегося без попечения родителей, или недееспособного лица в образовательной организации, медицинской организации, организации, оказывающей социальные услуги, или иной организации (в том числе для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей), находящихся в г. Херсоне или части Херсонской области, либо подтверждающего факт помещения лица, не достигшего возраста 18 лет, в специальное учебно-воспитательное учреждение закрытого типа, находящееся в г. Херсоне или части Херсонской области, либо иного документа, содержащего указанные сведения. При этом местом жительства несовершеннолетних детей, не имеющих документов, удостоверяющих факт их постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области, признается место жительства их родителей, усыновителей, опекунов (попечителей) или других законных представителей, а в случае раздельного проживания родителей место жительства детей определяется по соглашению родителей (<i>все страницы указанного документа</i>).</p> <p><i>Примечание: Документы, составленные на украинском языке, представляются с переводом на русский язык, оформленным в простой письменной форме.</i></p> <p><i>При рассмотрении заявлений граждан проверке подлежат в том числе сведения об отсутствии у гражданина и членов его семьи регистрации по месту жительства на территории Российской Федерации по состоянию на 24 февраля 2022 года, а также о дате убытия гражданина с места постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области. Такая проверка проводится, в частности, путем направления Министерством строительства Тверской области запросов в Управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по Тверской области, в иные органы государственной власти.</i></p> <p><u>2. В целях перечисления социальной выплаты</u></p> <p>2.1. Заявление о предоставлении социальной выплаты на приобретение жилого помещения, подписанное гражданином (или его законным представителем);</p> <p>2.2. Документы, предусмотренные подпунктами 1.2 – 1.4 пункта 1 настоящего Перечня к заявлению в целях получения государственного жилищного сертификата.</p> <p>2.3. Договор купли-продажи жилого помещения после государственной регистрации в установленном порядке права собственности гражданина (граждан) на приобретаемое с использованием сертификата жилое помещение;</p> <p>2.4. Сертификат или сведения о реквизитах сертификата в случае, если он был выдан в электронной форме.</p>	<p>Губернатором Тверской области, - 20 рабочих дней.</p>		<p>Информирование заявителя (представителя заявителя) о порядке предоставления государственной услуги.</p> <p>Прием документов от заявителя (представителя заявителя) для</p>
--	---	--	--	---

	<p><i>Примечание: Для перечисления социальной выплаты заявитель (представитель заявителя) подает заявление о предоставлении социальной выплаты на приобретение жилого помещения в течение 5 рабочих дней после государственной регистрации в установленном порядке права собственности гражданина на приобретаемое с использованием сертификата жилое помещение (доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение).</i></p> <p><i>Заявитель (представитель заявителя) вправе по собственной инициативе представить выписку из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающую факт государственной регистрации права собственности на жилое помещение (либо доли в праве общей собственности на жилое помещение в случае, если приобретенное с использованием социальной выплаты жилое помещение оформлено в общую долевую собственность гражданина и членов его семьи) на заявителя (заявителя и членов его семьи). В случае непредставления заявителем указанного документа содержащиеся в нем сведения запрашиваются уполномоченным органом в порядке межведомственного информационного взаимодействия.</i></p> <p><i>При рассмотрении заявлений граждан проверке подлежат в том числе сведения об отсутствии у гражданина и членов его семьи регистрации по месту жительства на территории Российской Федерации по состоянию на 24 февраля 2022 года, а также о дате убытия гражданина с места постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области. Такая проверка проводится, в частности, путем направления запросов в Управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по Тверской области, в иные органы государственной власти.</i></p> <p><i>В случае выявления несоответствия гражданина критериям, для предоставления ему социальной выплаты, Министерство строительства Тверской области принимает решение об отмене ранее принятого решения о предоставлении заявителю социальной выплаты до ее перечисления, а также уведомляет заявителя о принятом решении в порядке, аналогичном предусмотренному настоящим пунктом.</i></p>			<p>предоставления государственной услуги.</p> <p>Выдача заявителю (представителю заявителя) результатов рассмотрения заявления о предоставлении социальной выплаты.</p>
--	---	--	--	---

**Стандарт
предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения
на основании выдаваемого государственного жилищного сертификата
жителям г. Херсон и часть Херсонской области, покинувшим
местопостоянного проживания и прибывшим в экстренном порядке
на постоянное место жительства в Тверскую область**

1. Общее

1. Настоящий Стандарт устанавливает предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения на основании выдаваемого государственного жилищного сертификата (далее – социальная выплата) жителям г. Херсона и части Херсонской области, покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном порядке на постоянное место жительства в Тверскую область (далее – граждане).

2. Главным распорядителем бюджетных средств на предоставление социальной выплаты гражданам является Министерство строительства Тверской области (далее соответственно - уполномоченный орган, Министерство).

3. Финансирование расходов на предоставление социальной выплаты гражданам осуществляется за счет средств финансовой поддержки публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее – Фонд), предоставляемой областному бюджету Тверской области в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.10.2022 года № 1876 «О реализации мероприятий по переселению жителей г. Херсона и части Херсонской области, покинувших место постоянного проживания и прибывших в экстренном порядке на иные территории Российской Федерации» (далее - постановление № 1876).

4. Предоставление социальной выплаты осуществляется гражданам, отвечающим совокупности следующих критериев:

1) после 24 февраля 2022 года покинувшим место постоянного проживания в г. Херсоне и части Херсонской области (в населенных пунктах Херсонской области по перечню, утверждаемому в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 21.10.2022 N 3099-р) и прибывшим в экстренном порядке на территорию Тверской области на постоянное место жительства;

2) подавшим заявление о предоставлении социальной выплаты на приобретение жилого помещения на основании выдаваемого государственного жилищного сертификата жителям г. Херсона и части Херсонской области, покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном

порядке на постоянное место жительства в Тверскую область (далее - заявление), по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению;

3) граждане по состоянию на 24 февраля 2022 года не были зарегистрированы по месту жительства на территории Российской Федерации;

4) у гражданина, достигшего возраста 14 лет, имеется паспорт гражданина Российской Федерации, а в отношении ребенка в возрасте до 14 лет - свидетельство о рождении ребенка или нотариально заверенный перевод на русский язык свидетельства о рождении ребенка, выданного полномочным органом иностранного государства, с проставленной отметкой, подтверждающей наличие у ребенка гражданства Российской Федерации, либо паспорт (паспорта) родителя (родителей) с внесенными в паспорт (паспорта) родителя (родителей) сведениями о ребенке;

5) граждане ранее не реализовали право на обеспечение жилым помещением или улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или субсидии, предоставляемых в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, или право на получение мер социальной поддержки граждан, предоставляемых в целях компенсации за утраченное жилье за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

4.1. Социальная выплата перечисляется гражданину при условии наличия у него и членов его семьи гражданства Российской Федерации.

5. Социальные выплаты предоставляются для приобретения одного или нескольких жилых помещений на первичном или вторичном рынках жилья на территории Тверской области, у физических и (или) юридических лиц (одного или нескольких).

6. Социальная выплата предоставляется однократно. Социальная выплата не предоставляется в случае получения аналогичной меры поддержки за счет средств Фонда в рамках реализации постановления № 1876 в Тверской области или другом субъекте Российской Федерации.

7. Норматив обеспечения жилой площадью составляет:

1) 33 кв. метра - для одиноко проживающих граждан;

2) 42 кв. метра - для семьи, состоящей из двух человек;

3) по 18 кв. метров - на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

8. Общая площадь приобретаемого жилого помещения должна быть не менее учетной нормы площади жилого помещения, установленной в соответствии с частью 5 статьи 50 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В случае использования социальных выплат, причитающихся нескольким гражданам на основании одного или нескольких государственных жилищных сертификатов (далее - сертификат), жилое помещение должно приобретаться в долевую собственность указанных граждан, при этом размер долей в праве общей долевой собственности на такое жилое помещение должен быть пропорционален размеру части покупной цены, уплачиваемой каждым из лиц, приобретающих жилое помещение за счет средств социальных выплат и (или) иных источников.

9. В случае приобретения нескольких жилых помещений (долей в праве общей долевой собственности на жилое помещение) на основании нескольких

договоров купли-продажи с использованием средств социальной выплаты по одному сертификату социальная выплата направляется на оплату по указанным договорам одновременно. Остаток средств социальной выплаты, оставшийся не использованным после осуществления оплаты по представленным гражданином договорам купли-продажи жилых помещений (долей в праве общей долевой собственности на жилое помещение), погашается.

10. Уполномоченный орган осуществляет обработку заявлений граждан на получение сертификатов в автоматизированной информационной системе Фонда.

2. Стандарт предоставления гражданам социальной выплаты на основании выдаваемого сертификата

11. В целях получения сертификата гражданине из числа лиц, указанных в пункте 4 настоящего Стандарта (далее – заявитель, получатель), либо их представители подают заявление (по форме, согласно Приложения № 1 к настоящему Стандарту), к которому прилагаются копии:

1) документов, удостоверяющих личность гражданина, членов его семьи (паспорта гражданина Российской Федерации, свидетельства о рождении для детей до 14 лет). При этом к членам семьи гражданина, указанного в пункте 4 настоящего Стандарта, относятся супруг (супруга), несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся по очной форме в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, а также родители и другие лица, находящиеся на иждивении гражданина (супруга, супруги) и проживающие совместно с ними;

2) документа, удостоверяющего личность представителя заявителя, документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя в соответствии с законодательством Российской Федерации (в случае подачи документов через представителя заявителя);

3) документа, удостоверяющего факт регистрации по месту жительства в г. Херсоне или части Херсонской области гражданина и членов его семьи в любой период до 13 октября 2022 года, в том числе выданного компетентным органом Украины не позднее 13 октября 2022 года либо компетентным органом Херсонской области, содержащего отметку о регистрации по месту жительства, выписки из домовой книги, карточки прописки, адресной справки, справки о регистрации по месту жительства, выданной к ID-карте, выписки из единого государственного демографического реестра о регистрации места жительства, справки о внесении сведений в этот реестр, документа, подтверждающего факт пребывания ребенка-сироты, ребенка, оставшегося без попечения родителей, или недееспособного лица в образовательной организации, медицинской организации, организации, оказывающей социальные услуги, или иной организации (в том числе для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей), находящихся в г. Херсоне или части Херсонской области, либо подтверждающего факт помещения лица, не достигшего возраста 18 лет, в

специальное учебно-воспитательное учреждение закрытого типа, находящееся в г. Херсоне или части Херсонской области, либо иного документа, содержащего указанные сведения. При этом местом жительства несовершеннолетних детей, не имеющих документов, удостоверяющих факт их постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области, признается место жительства их родителей, усыновителей, опекунов (попечителей) или других законных представителей, а в случае раздельного проживания родителей место жительства детей определяется по соглашению родителей.

Документы, составленные на украинском языке, представляются с переводом на русский язык, оформленным в простой письменной форме.

12. Заявление и документы, указанные в пункте 11 настоящего Стандарта (далее – документы), могут быть поданы при личном обращении – через любой филиал государственного автономного учреждения Тверской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – МФЦ).

Копии документов, подаваемые при личном обращении заявителя (представителя заявителя) в МФЦ, должны быть заверены в установленном законодательством порядке или представлены с предъявлением подлинников документов.

13. В случае отсутствия у граждан выданных компетентным органом Украины, либо Херсонской области, либо Российской Федерации до 13 октября 2022 года документов, содержащих сведения об их проживании в г. Херсоне или части Херсонской области до 13 октября 2022 года, Министерство направляет запрос в уполномоченный орган Херсонской области с целью подтверждения проживания гражданина, членов его семьи на территории г. Херсона или части Херсонской области.

14. Документы, поданные заявителем (представителем заявителя) в МФЦ, регистрируются и рассматриваются уполномоченным органом в срок, не превышающий 10 рабочих дней, а в случае необходимости направления запроса, предусмотренного пунктом 13 настоящего Стандарта, или при рассмотрении заявлений граждан коллегиальным органом, образованным Губернатором Тверской области, – 20 рабочих дней.

При рассмотрении заявлений граждан проверке подлежат в том числе сведения об отсутствии у гражданина и членов его семьи регистрации по месту жительства на территории Российской Федерации по состоянию на 24 февраля 2022 года, а также о дате убытия гражданина с места постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области. Такая проверка проводится, в частности, путем направления запросов в Управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по Тверской области, в иные органы государственной власти.

Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения о выдаче либо об отказе в выдаче сертификата с указанием причины отказа уведомляет об этом заявителя (представителя заявителя) посредством направления соответствующего уведомления на адрес электронной почты, указанный в заявлении, или почтовой связью, или при наличии технической возможности размещает уведомление в личном кабинете гражданина на Едином

портале.

Сертификат в электронной форме или уведомление об отказе в выдаче сертификата передается в МФЦ для дальнейшей выдачи заявителю в порядке, установленном пунктом 4.2.7. соглашения.

15. Основанием для принятия решения об отказе в предоставлении сертификата является:

1) заявитель не соответствует требованиям, указанным в пункте 4 настоящего Стандарта;

2) не представлены (представлены не в полном объеме) документы, указанные в пункте 11 настоящего Стандарта (с учетом требований пункта 13 настоящего Стандарта);

3) имеются противоречия (несоответствия) между сведениями, содержащимися в заявлении, и документах, представленных заявителем (представителем заявителя);

4) несоответствие представленных документов по форме или содержанию требованиям, установленным настоящим Стандартом;

5) получение гражданином аналогичной меры поддержки за счет средств Фонда в рамках реализации постановления № 1876 в Тверской области или в другом субъекте Российской Федерации.

16. Заявитель (представитель заявителя) после устранения причин, повлекших отказ в предоставлении сертификата, вправе повторно обратиться с заявлением о его предоставлении.

17. Гражданин (представитель гражданина) с целью получения нового сертификата и отказа от выданного ранее сертификата вправе обратиться в уполномоченный орган в случае:

1) если гражданин, получивший сертификат в ином субъекте Российской Федерации, впоследствии принимает решение о выборе в качестве постоянного места жительства Тверскую область (расчет размера финансовой потребности в средствах Фонда определяется в данном случае на дату выдачи аннулируемого сертификата);

2) смерти гражданина, получившего сертификат, и (или) смерти членов его семьи (расчет размера финансовой потребности в средствах Фонда определяется в данном случае на дату выдачи нового сертификата);

3) включения в новый сертификат членов семьи, которыми или в отношении которых заявление ранее не подавалось (расчет размера финансовой потребности в средствах Фонда определяется в данном случае на дату выдачи аннулированного сертификата).

18. Для перечисления социальной выплаты заявитель (представитель заявителя) в течение 5 рабочих дней после государственной регистрации в установленном порядке права собственности гражданина на приобретаемое с использованием сертификата жилое помещение (доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение) обращается МФЦ, с заявлением о предоставлении социальной выплаты на приобретение жилого помещения по форме согласно приложению № 2 к настоящему Стандарту (далее - заявление о предоставлении социальной выплаты).

19. К заявлению о предоставлении социальной выплаты прилагаются копии:

1) документов, предусмотренных подпунктами 1-3 пункта 11 настоящего Стандарта;

2) договора купли-продажи жилого помещения после государственной регистрации в установленном порядке права собственности гражданина (граждан) на приобретаемое с использованием сертификата жилое помещение;

3) сертификата или сведения о реквизитах сертификата в случае, если он был выдан в электронной форме.

Заявитель (представитель заявителя) вправе по собственной инициативе представить выписку из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающую факт государственной регистрации права собственности на жилое помещение (либо доли в праве общей собственности на жилое помещение в случае, если приобретенное с использованием социальной выплаты жилое помещение оформлено в общую долевую собственность гражданина и членов его семьи) на заявителя (заявителя и членов его семьи). В случае непредставления заявителем указанного документа содержащиеся в нем сведения запрашиваются уполномоченным органом в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

20. Днем обращения заявителя (представителя заявителя) за перечислением социальной выплаты является дата регистрации заявления о предоставлении социальной выплаты и прилагаемых к нему документов, в день их поступления в МФЦ.

21. Уполномоченный орган в течение 2 рабочих дней после получения заявления о предоставлении социальной выплаты и комплекта документов, указанных в пункте 11 настоящего Стандарта, проводит проверку, дает оценку представленным документам.

22. Уполномоченный орган обеспечивает направление межведомственных запросов в органы местного самоуправления муниципальных образований Тверской области в целях получения сведений о пригодности (непригодности) для проживания приобретаемого жилого помещения (в случае приобретения жилого помещения на вторичном рынке).

23. Решение об отказе в предоставлении социальной выплаты принимается уполномоченным органом в случае:

1) несоответствия заявления о предоставлении социальной выплаты форме, приведенной в приложении № 2 к настоящему Стандарту;

2) предоставления заявителем (его представителем) неполного комплекта документов (сведений), указанных в подпунктах 1-3 пункта 19 настоящего Стандарта;

3) выявления в документах (сведениях), представленных гражданином (его представителем) противоречий (несоответствий), наличие которых свидетельствует о недостоверности всех или части представленных данных;

4) несоответствия приобретаемого жилого помещения (жилых помещений) требованиям, установленным настоящим Стандартом.

24. Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении социальной выплаты либо об отказе в предоставлении социальной выплаты с указанием причины отказа уведомляет об этом заявителя (представителя заявителя) посредством направления

соответствующего уведомления на адрес электронной почты, указанной в заявлении о предоставлении социальной выплаты, или почтовой связью, или при наличии технической возможности размещает уведомление в личном кабинете гражданина на Едином портале. О результатах рассмотрения заявления о предоставлении социальной выплаты и документов, поступивших через МФЦ, уполномоченный орган информирует МФЦ не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты принятия решения.

В случае выявления несоответствия гражданина критериям, указанным в пункте 4 настоящего Стандарта, уполномоченный орган принимает решение об отмене ранее принятого решения о предоставлении заявителю социальной выплаты до ее перечисления, а также уведомляет заявителя о принятом решении в порядке, аналогичном предусмотренному настоящим пунктом.

25. Гражданин (его представитель) вправе повторно обратиться в уполномоченный орган с заявлением о предоставлении социальной выплаты после устранения причин, послуживших основанием для отказа. В случае несогласия заявитель может обжаловать решение уполномоченного органа об отказе в предоставлении социальной выплаты или об отмене ранее принятого решения о предоставлении такой выплаты в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

26. Перечисление социальной выплаты осуществляется уполномоченным органом на банковский счет продавца(-ов), указанный в договоре купли-продажи жилого помещения, в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении социальной выплаты, но не ранее даты утверждения бюджетных ассигнований, предусмотренных в текущем финансовом году законом Тверской области об областном бюджете Тверской области на соответствующий финансовый год и на плановый период и (или) сводной бюджетной росписью областного бюджета Тверской области на соответствующий финансовый год и на плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке до уполномоченного органа на цели предоставления социальной выплаты.

27. Днем предоставления социальной выплаты является день перечисления социальной выплаты на банковский счет продавца (ов).

28. Информационный обмен между МФЦ и уполномоченным органом осуществляется в электронном виде, в том числе с использованием автоматизированной информационной системы МФЦ и программного обеспечения ViPNet Деловая почта.

Оригинал заявления и документы, прилагаемые заявителем к заявлению, возвращаются заявителю при приеме в МФЦ после формирования электронных образов документов.

Электронные образы документов, принятые в МФЦ от заявителя, передаются в Министерство в срок не позднее 1 (одного) рабочего дня с момента получения запроса от заявителя о предоставлении государственной услуги.

Приложение № 1

к Стандарту предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения на основании выдаваемого государственного жилищного сертификата жителям г. Херсона и части Херсонской области, покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном порядке на постоянное место жительства в Тверскую область

Министерство строительства
Тверской области

**Заявление
о предоставлении социальной выплаты на приобретение
жилого помещения на основании выдаваемого государственного
жилищного сертификата жителям г. Херсона и части Херсонской
области, покинувшим место постоянного проживания и прибывшим
в экстренном порядке на постоянное место жительства в Тверскую область**

Прошу предоставить государственный жилищный сертификат в рамках реализации мероприятий, предусмотренных Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.10.2022 № 1876 «О реализации мероприятий по переселению жителей г. Херсона и части Херсонской области, покинувших место постоянного проживания и прибывших в экстренном порядке на иные территории Российской Федерации».

Сведения о лице, подающем заявление: _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), номер телефона, электронная почта,
число, месяц, год рождения)

Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя: _____

номер СНИЛС (при наличии) _____

Сведения о регистрационном учете по месту пребывания/по месту жительства в Тверской области: _____

Сведения о представителе заявителя (в случае подачи заявления представителем заявителя): _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), документ,
подтверждающий полномочия представителя заявителя)

Сведения о члене (членах) семьи заявителя: _____

(фамилия, имя, отчество, число, месяц, год рождения)

К заявлению прилагаются копии следующих документов:

1. _____
2. _____
3. _____

Даю свое согласие на обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование и передачу) персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подтверждаю, что право на обеспечение жильем помещением или улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или субсидии, предоставляемых в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, или право на получение мер социальной поддержки граждан, предоставляемых в целях компенсации за утраченное жилье за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, ранее не реализовал.

Заявитель: « _____ »

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

представитель заявителя:

« _____ » _____

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

члены семьи заявителя:

« _____ » _____

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Согласие на обработку и использование персональных данных предоставляется каждым совершеннолетним членом семьи.

« _____ » _____ 20 _____ г.

(подпись заявителя (представителя заявителя))

Приложение № 2

к Стандарту предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения на основании выдаваемого государственного жилищного сертификата жителям г. Херсона и части Херсонской области, покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном порядке на постоянное место жительства в Тверскую область

Министерство строительства
Тверской области

Заявление о предоставлении социальной выплаты на приобретение жилого помещения

Прошу перечислить социальную выплату на приобретение жилого помещения (жилых помещений), расположенного (расположенных) по адресу: _____, на основании выданного _____,

(наименование уполномоченного органа, выдавшего сертификат)

государственного жилищного сертификата от _____ № _____ в рамках реализации мероприятий, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 21.10.2022 № 1876 «О реализации мероприятий по переселению жителей г. Херсона и части Херсонской области, покинувших место постоянного проживания и прибывших в экстренном порядке на иные территории Российской Федерации», на р/с _____,

счет (счета), ИНН продавца(-ов), с которым(и) заключен(ы) договор (договоры) купли-продажи жилого помещения (жилых помещений)

Сведения о лице, подающем заявление:

(фамилия, имя, отчество (при наличии), номер телефона, электронная почта, число, месяц, год рождения)

Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя:

К заявлению прилагаются копии следующих документов:

1. _____
2. _____
3. _____

Даю свое согласие на обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование и передачу) персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подтверждаю, что право на обеспечение жилым помещением или улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или субсидии, предоставляемых в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, или право на получение мер социальной поддержки граждан, предоставляемых в целях компенсации за утраченное жилье за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, ранее не реализовал.

Заявитель: « _____ » _____
(подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии))

представитель заявителя: « _____ » _____
(подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии))

члены семьи заявителя: « _____ » _____
(подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии))

Согласие на обработку и использование персональных данных предоставляется каждым совершеннолетним членом семьи.

« ____ » _____ 20__ г. _____
(подпись заявителя (представителя заявителя))