

**Дополнительное соглашение от 16.03.2016 № 2  
к соглашению №46/С от 30.05.2013 о взаимодействии  
между государственным автономным учреждением Тверской области  
«Многофункциональный центр предоставления государственных и  
муниципальных услуг» и Министерством имущественных и земельных  
отношений Тверской области**

г. Тверь

« 16 » марта 2016 год

Государственное автономное учреждение Тверской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» в лице директора Коппас Любови Алексеевны, действующего на основании Устава (далее – ГАУ «МФЦ»), с одной стороны, и Министерство имущественных и земельных отношений Тверской области, в лице Министра Озеровой Татьяны Борисовны, действующего на основании Положения о Министерстве имущественных и земельных отношений Тверской области, утвержденного постановлением Правительства Тверской области от 18.10.2011 № 73-пп и распоряжения Губернатора Тверской области от 20.08.2014 № 676-рг «О министре имущественных и земельных отношений Тверской области» (далее – Министерство), с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение к соглашению №46/С от 30.05.2013 о взаимодействии между государственным автономным учреждением Тверской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» и Министерством имущественных и земельных отношений Тверской области (далее – соглашение №46/С от 30.05.2013) о нижеследующем:

1. Строки 1-3 Приложения № 1 к соглашению №46/С от 30.05.2013 «Перечень государственных услуг, предоставляемых на базе ГАУ «МФЦ» изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование услуги	Заявители
1.	Предоставление в собственность земельных участков, находящихся в государственной собственности Тверской области, без проведения торгов	Граждане и юридические лица, обратившиеся в Министерство имущественных и земельных отношений Тверской области с заявлением о предоставлении в собственность земельного участка, находящегося в государственной собственности Тверской области, без проведения торгов.
2.	Предоставление в аренду земельных участков, находящихся в государственной собственности Тверской области, без проведения	Граждане и юридические лица, обратившиеся в Министерство имущественных и земельных отношений Тверской области с заявлением о

	торгов	предоставлении в аренду земельного участка, находящегося в государственной собственности Тверской области, без проведения торгов.
3.	Принятие решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной собственности Тверской области	Граждане и юридические лица, обратившиеся в Министерство имущественных и земельных отношений Тверской области с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной собственности Тверской области, который предстоит образовать либо границы которого подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

2. Дополнить Приложение № 1 к соглашению №46/С от 30.05.2013 «Перечень государственных услуг, предоставляемых на базе ГАУ «МФЦ» строками 11, 12 в следующей редакции:

№ п/п	Наименование услуги	Заявители
11.	Заключение соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной собственности Тверской области	Граждане и юридические лица, заинтересованные в заключении соглашений об установлении сервитутов в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Тверской области.
12.	Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной собственности Тверской области, и земельных участков, находящихся в частной собственности	Граждане и юридические лица, являющиеся собственниками земельных участков и заинтересованные в заключении соглашений о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной собственности Тверской области, и земельных участков, принадлежащих соответствующим физическим и юридическим лицам на праве собственности.

3. Строки 1-3 Приложения № 2 к соглашению №46/С от 30.05.2013 «Перечень документов и информации, необходимых для предоставления государственных услуг, срок предоставления» изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование услуги	Перечень документов и информации, необходимых для предоставления	Срок выдачи (направления)
-------	---------------------	--	---------------------------

		услуги	документов, являющихся результатом предоставления услуги
I.	Предоставление в собственность земельных участков, находящихся в государственной собственности Тверской области, без проведения торгов	<p>1) заявление о предоставлении в собственность земельного участка, находящегося в государственной собственности Тверской области, без проведения торгов;</p> <p>2) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (удостоверяющего личность представителя заявителя, если заявление представляется представителем заявителя);</p> <p>3) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя (нотариально заверенная доверенность для представителя заявителя физического лица, доверенность либо копия устава юридического лица, копия решения о назначении или об избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности, а также копия приказа о его назначении);</p> <p>4) документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, установленные Приказом Минэкономразвития России от 12.01.2015 № 1 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов»;</p> <p>5) заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.</p> <p>Предоставление документов, указанных в подпунктах «3» - «5» настоящего пункта не требуется в случае, если указанные документы направлялись в Министерство с заявлением о предварительном</p>	Не более 30 календарных дней со дня поступления заявления

		согласовании предоставления земельного участка, по итогам рассмотрения которого принято решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка.	
2.	Предоставление в аренду земельных участков, находящихся в государственной собственности Тверской области, без проведения торгов	<p>1) заявление о предоставлении в аренду земельного участка, находящегося в государственной собственности Тверской области, без проведения торгов;</p> <p>2) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (удостоверяющего личность представителя заявителя, если заявление представляется представителем заявителя);</p> <p>3) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя (нотариально заверенная доверенность для представителя заявителя физического лица, доверенность либо копия устава юридического лица, копия решения о назначении или об избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности, а также копия приказа о его назначении);</p> <p>4) документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, установленные Приказом Минэкономразвития России от 12.01.2015 № 1 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов»;</p> <p>5) заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.</p>	Не более 30 календарных дней со дня поступления заявления
3.	Принятие решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка,	1) заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной собственности Тверской области;	Не более 30 календарных дней со дня поступления заявления, за

<p>находящегося государственной собственности Тверской области</p>	<p>в</p> <p>2) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (удостоверяющего личность представителя заявителя, если заявление представляется представителем заявителя);</p> <p>3) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя (нотариально заверенная доверенность для представителя заявителя физического лица, доверенность либо копия устава юридического лица, копия решения о назначении или об избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности, а также копия приказа о его назначении);</p> <p>4) документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, установленные Приказом Минэкономразвития России от 12.01.2015 № 1 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов»;</p> <p>5) схема расположения земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок;</p> <p>6) заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;</p> <p>7) подготовленные некоммерческой организацией, созданной гражданами, списки ее членов в случае, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование указанной организации для ведения</p>	<p>исключением п. 6 ст. 39.15 ЗК РФ</p>
--	---	---

4. Дополнить Приложение № 2 к соглашению №46/С от 30.05.2013 «Перечень документов и информации, необходимых для предоставления государственных услуг, срок предоставления» строками 11, 12 в следующей редакции:

№ п/п	Наименование услуги	Перечень документов и информации, необходимых для предоставления услуги	Срок выдачи (направления) документов, являющихся результатом предоставления услуги
11.	Заключение соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной собственности Тверской области	1) заявление о заключении соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной собственности Тверской области; 2) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (удостоверяющего личность представителя заявителя, если заявление представляется представителем заявителя); 3) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя (доверенность либо копия устава юридического лица, копия решения о назначении или об избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности, а также копия приказа о его назначении); 4) схема границ сервитута на кадастровом плане территории; за исключением случая установления сервитута в отношении всего земельного участка; 5) заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.	Не более 30 календарных дней со дня поступления заявления
12.	Заключение соглашения о перераспределении земель и (или)	1) Заявление о заключении соглашения о перераспределении земельных участков, находящихся в государственной собственности	Не более 30 календарных дней со дня поступления

<p>земельных участков, находящихся в государственной собственности Тверской области, и земельных участков, находящихся в частной собственности</p>	<p>Тверской области и земельных участков, находящихся в частной собственности;</p> <p>2) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (удостоверяющего личность представителя заявителя, если заявление представляется представителем заявителя);</p> <p>3) копии правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на земельный участок, принадлежащий заявителю, в случае, если право собственности не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в том числе: акт о предоставлении заявителю земельного участка, изданный органом государственной власти или органом местного самоуправления в пределах его компетенции и в порядке, установленном законодательством, действовавшим в месте издания такого акта на момент его издания, акт (свидетельство) о праве заявителя на земельный участок, выданный уполномоченным органом государственной власти в порядке, установленном законодательством, действовавшим в месте издания такого акта на момент его издания, выданная органом местного самоуправления выписка из похозяйственной книги о наличии у заявителя права на земельный участок (в случае, если этот земельный участок предоставлен для ведения личного подсобного хозяйства), иной документ, устанавливающий или удостоверяющий право заявителя на земельный участок;</p> <p>4) схема расположения земельного участка в случае, если отсутствует проект межевания территории, в границах которой осуществляется перераспределение земельных участков;</p> <p>5) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя (доверенность либо копия устава юридического лица, копия решения о назначении или об</p>	<p>заявления</p>
--	---	------------------

избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности, а также копия приказа о его назначении);  
б) заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и вступает в силу со дня его подписания Сторонами.


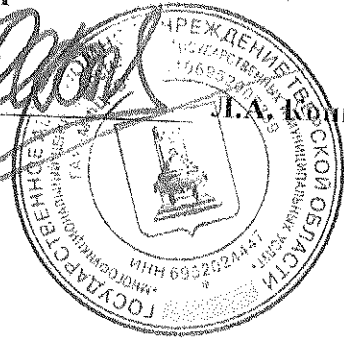
Адреса и реквизиты Сторон:


Государственное автономное учреждение  
Тверской области  
«Многофункциональный центр  
предоставления государственных и  
муниципальных услуг»  
Юридический адрес: 170026, г. Тверь, пр.  
Комсомольский, д.12  
Тел.: 8(4822) 50-18-45  
ИНН 6952024447; ОГРН 1106952007359

Министерство имущественных  
и земельных отношений  
Тверской области  
Юридический адрес: 170100, г. Тверь,  
Смоленский пер., д.29  
тел. (4822) 300-154, 300-172  
ИНН 6905003320; ОГРН 1026900561071

Директор

Министр имущественных и земельных  
отношений Тверской области

  
И.А. Конас  
М.П. 

  
Т.Б. Озерова  
М.П. 